

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, in der Mehrzweckhalle Ubstadt, am Dienstag, dem 12.04.2022.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:48 Uhr

Öffentlicher Teil

2 Zustimmung zur Wahl des Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ubstadt-Weiher Abt. Zeutern und dessen Stellvertreter Vorlage: VÖ/054/2022

1. Der Wahl von Oberbrandmeister Timo Lanz zum Abteilungskommandant der Freiwilligen Feuerwehr Ubstadt-Weiher, Abt. Zeutern wird zugestimmt.
2. Der Wahl von Brandmeister Ralf Kessler zum stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Ubstadt-Weiher, Abt. Zeutern wird zugestimmt.

3 Satzung über die Stellplatzverpflichtung von Wohnungen (Stellplatzsatzung) für Ubstadt-Weiher Vorlage: VÖ/055/2022

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der Satzung über die Stellplatzverpflichtung von Wohnungen (Stellplatzsatzung) der Gemeinde Ubstadt-Weiher gemäß § 74 Abs. 6 Landesbauordnung (LBO) in Verbindung mit § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB).
2. Der Gemeinderat billigt den Entwurf der Satzung über die Stellplatzverpflichtung von Wohnungen (Stellplatzsatzung) mit Stellplatzuntersuchung und Begründung.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung des Verfahrens und beschließt die Offenlage des Entwurfs sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 74 Abs. 6 Landesbauordnung (LBO) in Verbindung mit § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB).

4 Abbruch Am Bergel 10 und Schaffung von Parkplätzen, OT Ubstadt Vorlage: VÖ/052/2022

Der Gemeinderat beschließt zu prüfen, was mit dem Anwesen „Am Bergel 10“ Ubstadt weiter geschehen soll. Untersucht werden soll, welche Möglichkeiten zur Verwendung des Anwesens bestehen, sei es die Anlegung von Parkplätzen oder der Bau von Wohnungen oder eine Kombination aus beidem.

**5 Bauvoranfrage zur Errichtung zweier Wohnhäuser mit Tiefgarage im unverplanten Innenortsbereich der Gemarkung Zeutern
Vorlage: VÖ/053/2022**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage zur Errichtung zweier Wohnhäuser mit Tiefgarage im unverplanten Innenortsbereich der Gemarkung Zeutern.

**6 Befreiung zur Änderung der Firstrichtung für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen im Baugebiet "Ortserweiterung Süd 2. Ergänzung" im Ortsteil Stettfeld
Vorlage: VÖ/051/2022**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Befreiung zur Änderung der Firstrichtung für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen im Baugebiet „Ortserweiterung Süd 2. Ergänzung“ im Ortsteil Stettfeld.

**7 Reparatur der Straßen- und Feldwegschäden 2022
Hier: Vergabe der Reparaturarbeiten
Vorlage: VÖ/048/2022**

1. Der Gemeinderat stimmt der Verfahrensweise hinsichtlich der Straßen- und Feldwegreparaturarbeiten und der Finanzierung zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Erteilung von Reparaturaufträgen an folgende Fachfirmen zu:

- Fa. Podschwadt, Kraichtal für Asphaltarbeiten	34.230,00 €
- Fa. Laier, Ubstadt-Weiher für Pflasterarbeiten	17.480,00 €
- Fa. ABS Meiller, Wernberg-Köblitz für Rissesanierung	8.670,00 €
- Fa. Kutter, Hanau für Asphaltanierung mit DSK-Verfahren	10.640,00 €
- Fa. Kutter, Hanau für Asphaltanierung mit Patch-System	6.740,00 €
Somit gesamt	77.760,00 €

**8 Öffentliche Ausschreibung für Betrieb- und Unterhaltung der Straßenbeleuchtung ab 01.01.2023
Vorlage: VÖ/047/2022**

Der Gemeinderat stimmt der öffentlichen Ausschreibung für Betrieb und Unterhaltung der Straßenbeleuchtung für den Zeitraum von 01.01.2023 bis 31.12.2026 zu.

**9 Sanierung des Rittergässchens im Ortsteil Zeutern
Hier: Beauftragung des Ingenieurbüros
Vorlage: VÖ/049/2022**

Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung des Ingenieurbüros Sternemann und Glup für die Planung und Bauleitung der Sanierungsarbeiten am Rittergässchen im Ortsteil Zeutern nach HOAI in Höhe von ca. 15.390 € (brutto) zu.

**10 Friedhofsangelegenheiten - Freigabe weiterer Flächen im Friedhof Weiher
für gärtnerbetreute Grabfelder
Vorlage: VÖ/056/2022**

1. Der Gemeinderat stimmt der Anlegung von weiteren gärtnerbetreuten Pflegegräbern im Friedhof Weiher zu und stellt dafür das Feld XI zur Verfügung.
2. Der Gemeinderat stimmt dem Gestaltungsvorschlag zu und beschließt eine finanzielle Beteiligung an der Wegeerschließung innerhalb des Grabfeldes in Höhe von 10.500 Euro, die im Haushaltsplan 2023 als Ausgaben aufzunehmen sind.
3. Die Gemeindeverwaltung wird zur Ergänzung der entsprechenden Verträge bevollmächtigt.

**11 Annahme von Spenden; § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung; Spendeneingänge
1. Quartal 2022
Vorlage: VÖ/050/2022**

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.