

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, in der Mehrzweckhalle Ubstadt, am Dienstag, dem 25.01.2022.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:13 Uhr

Öffentlicher Teil

**1 Verabschiedung des Haushaltsplans 2022, Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für den Gemeindehaushalt sowie Beschlüsse über die Feststellung der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe "Pflegeheim", "Hardtsee", "Abwasserbeseitigung" und Wasserwerk
Vorlage: VÖ/010/2022**

Der Gemeinderat beschließt den in der Sitzung am 14.12.2021 eingebrachten Haushaltsplanentwurf 2022 einschließlich der Haushaltssatzung 2022 für den Gemeindehaushalt und die Feststellung der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe 2022, jeweils einschließlich der mittelfristigen Finanzplanung für die Jahre 2023 bis 2025.

**2 Kooperationsvertrag mit der Deutschen Glasfaser GmbH zu einem eigenwirtschaftlichen FTTH-Komplettausbau in Ubstadt-Weiher
Vorlage: VÖ/009/2022**

1. Die Gemeinde Ubstadt-Weiher befürwortet das Angebot der Deutschen Glasfaser zum eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbau des gesamten Gemeindegebiets.
2. Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, mit der Deutschen Glasfaser Wholesale GmbH einen entsprechenden Kooperationsvertrag zu unterzeichnen.

**3 3. Änderung des Bebauungsplanes "Aue-Brühl" im Ortsteil Stettfeld nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: VÖ/004/2022**

- a) Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen untereinander und gegeneinander.
- b) Der Gemeinderat beschließt die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Aue-Brühl“ im Ortsteil Stettfeld als Satzung.

4 8. Änderung des Bebauungsplanes "Kleine Brückenwiese" im Ortsteil Stettfeld im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss

Vorlage: VÖ/003/2022

- a) Der Gemeinderat beschließt die vorgebrachten Stellungnahmen untereinander und gegeneinander abzuwägen.
- b) Der Gemeinderat beschließt die 8. Änderung des Bebauungsplanes „Kleine Brückenwiese“ im Ortsteil Stettfeld im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung.

5 Ausnahme zur Änderung der Dachform in ein Pultdach mit Flachdachanteil für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Mehrfamilienhauses im Baugebiet

"Steinacker-Erweiterung" im Ortsteil Zeutern

Vorlage: VÖ/002/2022

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme zur Änderung der Dachform in ein Pultdach mit Flachdachanteil für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Mehrfamilienhauses im Baugebiet „Steinacker-Erweiterung“ im Ortsteil Zeutern.

6 Ausnahme zur Unterschreitung der Dachneigung für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport im Baugebiet "Steinacker" im

Ortsteil Zeutern

Vorlage: VÖ/005/2022

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme zur Unterschreitung der Dachneigung für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport im Baugebiet „Steinacker“ im Ortsteil Zeutern.

7 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage im

Außenbereich der Gemarkung Zeutern

Vorlage: VÖ/006/2022

Der Gemeinderat versagt das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage im Außenbereich der Gemarkung Zeutern.

8 Annahme von Spenden; § 78 Abs. 4 GemO, 4. Quartal 2021 vom 13.12. -

31.12.2021

Vorlage: VÖ/001/2022

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.