

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, im Sitzungssaal Rathaus Ubstadt, am Dienstag, dem 09.04.2019.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:39 Uhr

### Öffentlicher Teil

#### **1 9. Änderung des Bebauungsplanes "Kuckuckswald" im OT Weiher im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB Vorlage: VÖ/064/2019**

Der Gemeinderat beschließt:

- a) Die Einleitung eines Änderungsverfahrens (Änderung und Erweiterung) des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Kuckuckswald“, 5. Änderung nach dem vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB.
- b) Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB.
- c) Die Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB.

#### **2 10. Änderung des Bebauungsplanes "Kuckuckswald" im OT Weiher im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB Vorlage: VÖ/062/2019**

1. Der Gemeinderat beschließt die Einleitung eines Änderungsverfahrens (10. Änderung) des Bebauungsplanes „Kuckuckswald“ im OT Weiher nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren.
2. Der Gemeinderat billigt den in der Anlage enthaltenen Bebauungsplanänderungsentwurf.
3. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit nach § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB.
4. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB.

#### **3 Gehwegsanierung Ubstadter Straße OT Weiher Vorlage: VÖ/063/2019**

Der Gemeinderat stimmt der beschränkten Ausschreibung für die Gehwegsanierung in der Ubstadter Straße zu.

#### **4 Umbau der Sperrfläche am Ortseingang Weiher (K 3524) zur optischen Tempobremse**

**Vorlage: VÖ/067/2019**

1. Der Gemeinderat stimmt der Umsetzung der verkehrsberuhigenden Maßnahme am Ortseingang Weiher/K3524 zu.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung im Rahmen einer freihändigen Vergabe, sofern die reinen Baukosten einen Netto-Auftragswert von 20.000 € nicht überschreiten.

#### **5 Abrundung Lußhardtstraße Stettfeld, Vergabe der Bauarbeiten**

**Vorlage: VÖ/061/2019**

1. Der Gemeinderat beschließt die Verkehrswegebauarbeiten in Höhe von ca. 731.839,32 € (brutto) und Kanalbauarbeiten in Höhe von ca. 93.215,33 € (brutto) an die Firma Hauck, Waibstadt zu vergeben.
2. Der Gemeinderat nimmt nachrichtlich vom Ausschreibungsergebnis Wasserversorgungsleitung in Höhe von ca. 124.391,35 € (brutto) Kenntnis.
3. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Ausschreibung der restlichen Verkehrswegebauarbeiten (Rampen, Fahrradstellplätze) vorbehaltlich der Bewilligung des Zuschusses nach Kommunalrichtlinien in Höhe von rund 350.000 €.

#### **6 Befreiung zur Änderung der Dachneigung für ein Bauvorhaben zum Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport im Baugebiet "Nord-West"**

**Vorlage: VÖ/059/2019**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Befreiung zur Änderung der Dachneigung für ein Bauvorhaben zum Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport im Baugebiet „Nord-West“.

#### **7 Trägerdarlehen Haushalt 2019; Aufnahme eines Trägerdarlehens für den Eigenbetrieb „Freizeitzentrum Hardtsee“ zum 01.05.2019**

**Vorlage: VÖ/066/2019**

Der Gemeinderat stimmt der Gewährung eines tilgungsfreien Trägerdarlehens in Höhe von 50.000 € zu Gunsten des Eigenbetriebs Freizeitzentrum Hardtsee, zu Lasten des Kämmereihaushalts zum 01.05.2019 mit einem Zinssatz von 1 % zu.

#### **8 Annahme einer Schenkung**

**- Pauluskapelle Ubstadt**

**Vorlage: VÖ/065/2019**

Der Gemeinderat stimmt folgender Schenkung der katholischen Kirchengemeinde St. Andreas Ubstadt zu:

1. Grundstück Flst. Nr. 8213/1 mit 1.726 qm in Ubstadt, bebaut mit einer Kapelle.
2. Treuhandkonto im Wert von 50.000 €.

**9 Annahme von Spenden; § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung (GemO);  
Spendeneingänge 1. Quartal 2019  
Vorlage: VÖ/057/2019**

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.

**12 Schulhaussanierung Alfred-Delp-Schulzentrum  
Zustimmung zur beschränkten Ausschreibung der Dachsanierungsarbeiten am  
"Hermann-Gmeiner-Haus"  
Vorlage: VÖ/071/2019**

Der Gemeinderat stimmt der beschränkten Ausschreibung der Dachsanierungsarbeiten am Dach des Hermann-Gmeiner-Hauses beim Alfred-Delp-Schulzentrum Ubstadt-Weiher zu.