

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, im Sitzungssaal Rathaus Ubstadt, am Dienstag, dem 19.02.2019.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:23 Uhr

Öffentlicher Teil

1 Neues Wohnbaugebiet im OT Weiher / Aufstellung des Bebauungsplanes "Weiher Nord" und Änderung des Flächennutzungsplanes

- a) Beschluss zur Erweiterung des Geltungsbereichs**
 - b) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen**
 - c) Beschluss zur Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**
 - d) Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**
- Vorlage: VÖ/042/2019**

1. Der Gemeinderat beschließt die Erweiterung des Geltungsbereichs.
2. Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen bei der frühzeitigen Anhörung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, sowie bei der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB untereinander und gegeneinander.
3. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.
4. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs und der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

2 Bebauungsplan "Abrundung Lußhardtstraße" im OT Stettfeld mit örtlichen Bauvorschriften und 13. Änderung zur 3. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

- a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen bei der Offenlage und der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
 - b) Satzungsbeschluss**
- Vorlage: VÖ/043/2019**

- a) Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen bei der Offenlage und bei der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange untereinander und gegeneinander.
- b) Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung sowie trifft den

Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB zur 13. Änderung zur 3. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes.

3 ÖPNV, Haltepunkt Stettfeld-Weiher
- Infrastruktur: Zuwegung, Park-and-Ride/Bike-and-Ride
Vorlage: VÖ/040/2019

Der Gemeinderat beschließt den Bau der Park- and Ride/Bike- and Ride Anlagen mit Zufahrtsstraße und Zuwegung gem. beigefügtem Plan einschließlich Entwässerung und gibt die Baumaßnahme zur öffentlichen Ausschreibung frei. Der Bau der Rampen vom Bahnsteig zur Straßenbrücke soll erst im Rahmen der Vergabe entschieden werden und deshalb sollen zwei zeitversetzte Ausschreibungen erfolgen.

4 Neubau Feuerwehrhaus Zeutern
a) Aufhebung der Ausschreibung für das Gewerk Außenanlage
b) Zustimmung zur geringfügigen Änderung im Bereich der Außenanlage
Vorlage: VÖ/033/2019

1. Der Gemeinderat stimmt zu, dass das öffentlich ausgeschriebene Gewerk Außenanlage aufgehoben wird.
 2. Der Gemeinderat stimmt zu, dass das Gewerk Außenanlage nun im Rahmen einer freihändigen Vergabe ausgeschrieben wird.
- Der Gemeinderat stimmt den planerischen Abänderungen der Außenanlage zu.

5 Bauvoranfrage zum Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage im unverplanten Innenortsbereich der Gemarkung Weiher
Vorlage: VÖ/039/2019

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage zum Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage im unverplanten Innenortsbereich der Gemarkung Weiher. Die Gemeinde weist darauf hin, dass sie es begrüßen würde, wenn die Zahl der Stellplätze weiter optimiert würde und die Gebäude barrierefrei errichtet würden.

6 Starkregenvorsorge / Starkregenrisikomanagement
Vorlage: VÖ/037/2019

Der Gemeinderat beschließt:

- den Aufbau eines kommunalen Starkregenrisikomanagements nach dem Leitfaden des Landes Baden-Württemberg und
- die Antragstellung für eine Zuwendung nach der Förderrichtlinie Wasserwirtschaft für dieses Vorhaben.

7 Kommunalwahlen 2019
Vorlage: VÖ/044/2019

1. Der Gemeinderat beschließt: Als Vorsitzender des Gemeindewahlausschusses wird Gerhard Freund gewählt, als sein Stellvertreter Bernd Simonis. Der Gemeindewahlausschuss wird mit drei Beisitzern/Stellvertretern besetzt, für diese Funktionen werden folgende Personen gewählt: Otto Stricker (Stellvertreter Wolfgang Herzog), Ludwig Zimmerer (Stellvertreter Herbert Sand), Wolfgang Luft (Stellvertreter Hermann Brecht).
2. Die Wahlhelfer bei der Europa- und Kommunalwahl am 26.05.2019 werden wie in der Vorlage vorgeschlagen entlohnt, und die Unterbringung eines Wahllokals im Seniorenzentrum Josefshaus in Ubstadt wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

**8 Neufassung der Betriebssatzung "Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung";
Satzungsbeschluss
Vorlage: VÖ/041/2019**

1. Der Gemeinderat stimmt der Neufassung der Betriebssatzung für den Eigenbetrieb „Abwasserbeseitigung“ zu.
2. Der Gemeinderat stimmt ferner zu, den Rechnungsamtsleiter der Gemeinde Ubstadt-Weiher, Oliver Friedel, zum 01.03.2019 zum Betriebsleiter des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung zu bestellen.

9 Sanierung der Brücke in der Weiherer Straße (Kuhbrücke) OT Ubstadt

1. Zustimmung zu der sanierenden Brücke unter Vorbehalt des Zuschusses
2. Beauftragung des Ingenieurbüros Rothenhöfer aus Karlsruhe für die Ausführungsplanung und Bauleitung
3. Zustimmung zur öffentlichen Ausschreibung unter Vorbehalt des Zuschusses

Vorlage: VÖ/031/2019

1. Der Gemeinderat stimmt unter Vorbehalt der Zuschusshöhe aus dem kommunalen Sanierungsfonds für Brückenbauwerke der vorgeschlagenen Sanierung an der Brücke in der Weiherer Straße (Kuhbrücke) über den Kraichbach im Ortsteil Ubstadt zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Auftragserteilung an das Ingenieurbüro Rothenhöfer aus Karlsruhe für Planung und Bauleitung zu der zu sanierenden Brücke mit einem voraussichtlichen Honorar in Höhe von 40.350,00 € zu.

**10 Umbau der Brücke über dem Kraichbach im Bereich Kläranlage/Deponie
Ubl, OT Stettfeld**

Vorlage: VÖ/035/2019

1. Der Gemeinderat stimmt unter Vorbehalt der Zuschusshöhe aus dem kommunalen Sanierungsfonds für Brückenbauwerke dem vorgeschlagenen Umbau der Brücke Kläranlage/Deponie Ubl über dem Kraichbach im Ortsteil Stettfeld zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Auftragserteilung an das Ingenieurbüro Rothenhöfer aus Karlsruhe für Planung und Bauleitung zum Umbau der Brücke Kläranlage/Deponie Ubl mit einem voraussichtlichen Honorar in Höhe von 29.300 € zu.

**11 Beauftragung des Ingenieurbüros Rothenhöfer aus Karlsruhe für die Ausführungsplanung und Bauleitung der zu sanierenden Brücke in der Kolpingstraße, OT Ubstadt
Vorlage: VÖ/034/2019**

Der Gemeinderat stimmt der Auftragserteilung an das Ingenieurbüro Rothenhöfer aus Karlsruhe für Planung und Bauleitung der zu sanierenden Brücke über dem Kraichbach in der Kolpingstraße im OT Ubstadt in Höhe von ca. 30.800 € zu.

**12 Forstreform 2020; Beförderung durch den Landkreis im sogenannten "Kooperationsmodell"
Vorlage: VÖ/036/2019**

Die Waldbewirtschaftung und die Holzvermarktung werden zum 01.01.2020 auf den Landkreis Karlsruhe im sogenannten „Kooperationsmodell“ übertragen.

**13 Betonsanierung an der Hubstufe 1 (mit Zulaufpumpen) der Kläranlage Ubstadt-Weiher
Vorlage: VÖ/024/2019**

1. Der Gemeinderat stimmt der Betonsanierung an der Hubstufe 1 (mit Pumpenzulauf) der Kläranlage Ubstadt-Weiher zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung des Ingenieurbüros Willaredt Ingenieure PartG mbB, Sinsheim zu.
3. Der Gemeinderat stimmt der öffentlichen Ausschreibung zu.

**16 Bürgermeisterwahl am 06.05.2018
- Verpflichtung des Bürgermeisters
Vorlage: VÖ/001/2019**

Das vom Gemeinderat in der Januarsitzung 2019 gewählte Gemeinderatsmitglied und Bürgermeisterstellvertreter Axel Wermke verpflichtet den am 06.05.2018 gewählten Bürgermeister Tony Löffler.