

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, im Sitzungssaal Rathaus Ubstadt, am Dienstag, dem 22.01.2019.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:48 Uhr

Öffentlicher Teil

**2 Verabschiedung des Haushaltsplans 2019, Beschlussfassung über die Haushaltssatzung sowie über die Haushaltsbeschlüsse der Eigenbetriebe "Pflegeheim", "Freizeitzentrum Hardtsee", "Abwasserbeseitigung" und "Wasserwerk"
Vorlage: VÖ/013/2019**

Der Gemeinderat beschließt den in der Sitzung am 11.12.2018 eingebrachten Haushaltsplanentwurf 2019 einschließlich der Haushaltssatzung 2019 für den Gemeindehaushalt und die Feststellung der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe 2019. Die Haushaltssatzung/Feststellungsbeschlüsse 2019 sowie weitere Anlagen zum Haushaltsplan bzw. zu den Wirtschaftsplänen der Eigenbetriebe, sind dieser Vorlage als Anlage beigelegt

Der Gemeinderat stimmt ferner der Bildung folgender Teilhaushalte zu:

- Teilhaushalt 1: Innere Verwaltung
- Teilhaushalt 2: Dienstleistungen und Infrastruktur
- Teilhaushalt 3: Allgemeine Finanzwirtschaft

3 Änderung des Bebauungsplanes "SB-Markt Ubstadt" im Gewann "Tiefenweg unterhalb"

a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss

Vorlage: VÖ/011/2019

1. Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen bei der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, sowie bei der Beteiligung der Öffentlichkeit untereinander und gegeneinander.
2. Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Bebauungsplanes „SB-Markt Ubstadt“ im Gewann „Tiefenweg unterhalb“ als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.

4 Neues Wohnbaugebiet im OT Ubstadt / Aufstellung des Bebauungsplanes "Tiefeweg"

- a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen**
 - b) Beschluss zur Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**
 - c) Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**
- Vorlage: VÖ/014/2019**

1. Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen bei der frühzeitigen Anhörung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, sowie bei der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB untereinander und gegeneinander.
2. Der Gemeinderat beschließt die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.
3. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

5 Zuweisung von Vereinsgelände für das DRK Zeutern auf dem bisherigen Pachtgelände des Kleintierzuchtvereins Zeutern „Sichelbrunnen“

Vorlage: VÖ/010/2019

Der Gemeinderat stimmt zu, dass der DRK-Ortsverein Zeutern auf dem Grundstück Flst. Nr. 10976 „Sichelbrunnen“ die Möglichkeit erhalten soll, eine Vereinsgarage zu errichten.

6 Baumaustausch am Kirchplatz Weiher (zwischen Einmündung Alte Poststraße und Burgstraße)

Hier: Vergabe
Vorlage: VÖ/003/2019

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Auftrags und Vorhaben Baumaustausch am Kirchplatz Weiher an die Firma Simon & Simon GmbH, Waghäusel, zum Angebotspreis von 19.967,07 € zu. Der Auftrag soll ausgeweitet werden um den Austausch des Baumes vor dem Anwesen Hauptstraße 76.

7 Erdaushubdeponie "Neuhäuser" auf Gemarkung Stettfeld und Wiederaufbereitungsanlage für verwertbare Baustoffe

Vorlage: VÖ/006/2019

Der Gemeinderat stimmt zu, einen Antrag auf Änderungs- und Teilstilllegungsgenehmigung für die Erdaushubdeponie „Neuhäuser“ auf Gemarkung Stettfeld zu stellen.

8 Ausnahme/Befreiung zur Änderung der Dachneigung für ein Bauvorhaben zum Um- und Erweiterungsbau eines Wohnhauses im Baugebiet "Überrück" im OT Ubstadt

Vorlage: VÖ/005/2019

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme/Befreiung zur Änderung der Dachneigung für ein Bauvorhaben zum Um- und Erweiterungsbau eines Wohnhauses im Baugebiet „Überrück“ im OT Ubstadt.

**9 Ausnahme/Befreiung zur Änderung der Dachneigung/Dachform, der Traufhöhe und des Standorts der Garage für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Doppelhauses mit Garage im Baugebiet "Falltor" im OT Zeutern
Vorlage: VÖ/012/2019**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Ausnahme/Befreiung zur Änderung der Dachneigung/Dachform, der Traufhöhe und des Standorts für die Garage für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Doppelhauses mit Garage im Baugebiet „Falltor“ im OT Zeutern.

**10 Erweiterung Hardtsee
Hier: Externer Ökoausgleich - Beschluss zur öffentlichen Ausschreibung
Vorlage: VÖ/002/2019**

Der Gemeinderat stimmt der öffentlichen Ausschreibung der Vegetationsarbeiten zur Umsetzung externer Ökoausgleichsmaßnahmen für die Erweiterung des Freizeitzentrums Hardtsee zu. Über die Auftragsvergabe wird nach Submission und Rechtskraft Haushaltsplan 2019 entschieden.

**11 Neubau Feuerwehrhaus Zeutern
Hier: Auftragsvergabe von diversen Gewerken
Vorlage: VÖ/007/2019**

Der Gemeinderat stimmt folgenden Auftragsvergaben zu:

1. Fliesenarbeiten an die Fa. Paul Hauber Fliesenverlegung GmbH, Forst zum Angebotspreis von 38.787,22 €.
2. Bodenbelagsarbeiten an die Fa. Die Wohnidee Stolz GmbH, Wendlingen zum Angebotspreis von 9.451,69 €.
3. Malerarbeiten an die Fa. Siegfried Schmid, Hechingen zum Angebotspreis von 22.253,60 €.

**12 Bürgermeisterwahl am 06.05.2018
- Wahl eines Gemeinderatsmitglieds zwecks Vornahme der Verpflichtung des Bürgermeisters
Vorlage: VÖ/009/2019**

Der Gemeinderat wählt aus seinen Reihen Axel Wermke als das Mitglied, das, sofern die Wahl bis dahin rechtskräftig ist, in der Februarsitzung 2019 des Gemeinderats oder zu einem späteren Termin die Verpflichtung von Bürgermeister Tony Löffler vornehmen wird.

**13 Annahme von Spenden; § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung, 4. Quartal 2018 11. -
31.12.2018
Vorlage: VÖ/004/2019**

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.