

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, im Sitzungssaal Rathaus Ubstadt, am Dienstag, dem 12.12.2017.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:42 Uhr

Öffentlicher Teil

**1 Verabschiedung des Haushaltsplans 2018
Beschlussfassung über die Haushaltssatzung sowie über die
Haushaltsbeschlüsse der Eigenbetriebe "Pflegeheim", "Freizeitzentrum
Hardtsee", "Abwasserbeseitigung" und "Wasserwerk"
Vorlage: VÖ/179/2017**

Der Gemeinderat beschließt den in der Sitzung am 21.11.2017 eingebrachten Haushaltsplanentwurf 2018 einschließlich Haushaltssatzung 2018 und der Haushaltsbeschlüsse 2018 der Eigenbetriebe.

**2 Verkehrsberuhigung südliche Hauptstraße in Weiher
- Vorstellung der Entwurfsplanung für den Bereich Hahnenstraße des
Kirchplatzes
Vorlage: VÖ/169/2017**

1. Der Gemeinderat nimmt die Entwurfsplanung des Büros Modus Consult für den Teilbereich der Hauptstraße in Weiher zwischen Hahnenstraße und Mehrzweckhalle/Kirchplatz zur Kenntnis und beschließt gemäß der Empfehlung des Ausschusses für Umwelt und Technik, die vorgestellte Planung mit Mini-KVP weiter zu verfolgen. Die Gemeindeverwaltung wird bevollmächtigt, das Büro Modus Consult mit der Genehmigungsplanung (Leistungsphase 3) zu beauftragen. Dem Finanzierungsvorschlag wird zugestimmt.
2. Der Gemeinderat gibt die Entwurfsplanung frei zur öffentlichen Bürgerbeteiligung.

**3 Neues Wohnbaugebiet im OT Weiher
Aufstellung des Bebauungsplanes "Weiher Nord" im OT Weiher
Vorlage: VÖ/181/2017**

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Weiher Nord“ im OT Weiher gemäß § 2 Abs. 1 BauGB. Die Umfangsgrenzen des Bebauungsplangebietes sind im Bebauungsplanentwurf dargestellt.

2. Der Gemeinderat beschließt die frühzeitige Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB.

**4 Neues Wohnbaugebiet im OT Ubstadt
Aufstellung des Bebauungsplanes "Tiefeweg" im OT Ubstadt
Vorlage: VÖ/180/2017**

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Tiefeweg“ im OT Ubstadt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB. Die Umfangsgrenzen des Bebauungsplangebietes sind im Bebauungsplanentwurf dargestellt.
2. Der Gemeinderat beschließt die frühzeitige Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB.

**5 Bauvorhaben zum Neubau einer Bäckereifiliale mit Tagescafé in der Ortsmitte
Stettfeld
Vorlage: VÖ/174/2017**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben zum Neubau einer Bäckereifiliale mit Tagescafé in der Ortsmitte Stettfeld.

**6 Pflanzplanung für den umgestalteten Bereich Ortsdurchfahrt Stettfeld,
Schönbornstraße / Zeuterner Straße
Vorlage: VÖ/177/2017**

1. Der Gemeinderat stimmt dem vom Büro Modus Consult vorgelegten Pflanzvorschlag im Bereich Schönbornstraße / Zeuterner Straße zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der öffentlichen Ausschreibung der erforderlichen Landschaftsbauarbeiten zu.

**7 Schulstatistik
Vorlage: VÖ/172/2017**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der aktuellen Schulstatistik Ubstadt-Weiher.

**8 Umbau der Wehranlage mit Brückenneubau bei der Unteren Mühle in Zeutern
Vorlage: VÖ/173/2017**

1. Der Gemeinderat stimmt der Auftragserteilung für die Umbauarbeiten an der Wehranlage incl. der Abriss- und Betonarbeiten im Zusammenhang mit dem Brückenneubau aus Los 1 an die Fa. Rapp GmbH aus Mosbach-Lohrbach in Höhe von ca. 331.948,49 € zu.

2. Der Gemeinderat stimmt der Auftragserteilung für die Lieferung und den Einbau der Fuß- und Radwegebrücken an die Fa. Glück GmbH aus Engen in Höhe von ca. 47.808,25 € zu.
3. Der Gemeinderat stimmt der Auftragsweiterung für die statische Berechnung der Fischaufstiegsanlage an das IB Willaredt in Höhe von 6.850 € zu.

9 Änderung des Bebauungsplanes "Kuckuckswald" im OT Weiher im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

a) Änderungsbeschluss

b) Beschluss zur Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

c) Beschluss zur Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit

Vorlage: VÖ/170/2017

Der Gemeinderat beschließt:

- a) Die Einleitung eines Änderungsverfahrens im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB.
- b) Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB.
- c) Die Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB.

10 Breitbandprojekt Landkreis Karlsruhe

hier: Betrauungsakt der Kommunen des Landkreises Karlsruhe an die BLK GmbH im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit (IKZ)

Vorlage: VÖ/178/2017

Der Gemeinderat stimmt der öffentliche Betrauung (Betrauungsakt) der Breitbandkabel Landkreis Karlsruhe GmbH (BLK) zu und betraut die BLK mit der Erbringung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse im Zusammenhang mit dem Aufbau des Backbones im Landkreis Karlsruhe und der Zurverfügungstellung des Netzes an einen Betreiber.

11 Baulandumlegung "Zeuterner Straße Süd" im OT Stettfeld Anordnung der Umlegung für das Baugebiet "Zeuterner Straße Süd" in Stettfeld

Vorlage: VÖ/171/2017

Der Gemeinderat ordnet gemäß § 46 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der aktuellen Fassung für das Gebiet des Bebauungsplanes „Zeuterner Straße Süd“ die Umlegung von Grundstücken nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (§§ 45-79 BauGB) an. Die Umlegung trägt die Bezeichnung „Zeuterner Straße Süd“.

12 Annahme von Spenden; § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung; Spendeneingänge 4. Quartal 2017 bis einschl. 12.12.2017

Vorlage: VÖ/176/2017

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden in Höhe von insgesamt 18.350 € zu.