

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, im Sitzungssaal Rathaus Ubstadt, am Dienstag, dem 17.10.2017.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:03 Uhr

Öffentlicher Teil

1 Neubau eines Feuerwehrhauses beim Sportplatz Zeutern - Zustimmung zur Entwurfsplanung - Beauftragung von Planungsleistungen Vorlage: VÖ/142/2017

1. Der Gemeinderat stimmt der vorliegenden Entwurfsplanung zu. Auf Grundlage dieser Entwurfsplanung soll der Bauantrag eingereicht werden und weitere Planungsleistungen beauftragt werden.
2. Der Gemeinderat stimmt der Beauftragung der Gebäudeplanung (Leistungsphase 5 bis 8) an das Architekturbüro Feigenbutz, Karlsruhe zu. Die Abrechnung erfolgt nach HOAI.
3. Der Gemeinderat stimmt der weiteren Beauftragung der nachfolgend genannten Fachplaner zu:
Haustechnik: Schahn & Co., Heidelberg (Leistungsphase 5 bis 8);
Elektro: Büro Schneider, Walldorf (Leistungsphase 5 bis 8);
Statik: Büro Debatin, Ubstadt-Weiher (Leistungsphase 5 und 6).
Die Abrechnung erfolgt nach HOAI.
(weitere Fachplaner werden in der Zuständigkeit des Bürgermeisters beauftragt)

2 Neubau Feuerwehrhaus Zeutern hier: Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwehrhaus Zeutern" und Änderung des Flächennutzungsplanes Vorlage: VÖ/144/2017

1. Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der sowohl im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes, als auch im Rahmen der Flächennutzungsplanänderung vorgebrachten Stellungnahmen bei der frühzeitigen Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, sowie bei der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß beigefügtem Abwägungsvorschlag.
2. Der Gemeinderat beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die nochmalige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowohl hinsichtlich der Aufstellung des

Bebauungsplanes, als auch hinsichtlich der Änderung des Flächennutzungsplanes.

**3 Interkommunale Gewerbeflächenstudie der Regionalen Wirtschaftsförderung
Bruchsal (WFG)
Vorlage: VÖ/096/2017**

Der Gemeinderat nimmt die Ergebnisse der Gewerbeflächenstudie zur Kenntnis.

**4 Erfahrungsbericht zum E-Carsharing-Projekt "Zeozweifrei unterwegs" in
Ubstadt-Weiher
Vorlage: VÖ/140/2017**

Der Gemeinderat nimmt den Erfahrungsbericht zur Kenntnis.

**5 Bauantrag zur Aufstockung eines bestehenden Wohnhauses im
Andreasplatz, OT Ubstadt
Vorlage: VÖ/139/2017**

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zur Aufstockung eines bestehenden Wohnhauses im Andreasplatz im OT Ubstadt. Die vorgebrachten Einwendungen werden an die Baurechtsbehörde zur weiteren Entscheidung weitergeleitet.

**6 Optimierung des Hochwasserrückhaltebeckens Katzbach/Zeutern-Ost
Vorlage: VÖ/143/2017**

Der Gemeinderat beschließt für das Hochwasserrückhaltebecken Zeutern eine Änderung der Planfeststellung zu beantragen um das HRB künftig als ungesteuertes Becken mit einer konstant gleichbleibenden Schieberstellung von 71 cm zu betreiben.

**7 Auftragsvergabe zur Erstellung/Fortschreibung der Globalberechnung für die
Abwasserbeseitigung (Kanal- und Klärbeitrag)
Vorlage: VÖ/145/2017**

Der Gemeinderat stimmt der Auftragsvergabe an die Firma Allevo für 7.497 € (brutto) zu.

**8 Stand der Baumaßnahme Kreisel Stettfeld
Vorlage: VÖ/146/2017**

Der Gemeinderat nimmt von dem aktuellen Stand der Baumaßnahmen in Stettfeld und von der Entscheidung des Verkehrsministeriums BW über die Aufmarkierung von Radschutzstreifen im innerörtlichen Verlauf der K3584 in Stettfeld Kenntnis.

9 Verabschiedung des Wald-Betriebsplans 2018
Vorlage: VÖ/125/2017

Der Gemeinderat nimmt den Bewirtschaftungsplan für das Forstjahr 2018 zur Kenntnis und bewilligt die vorgestellten Ansätze. Sie bilden die Grundlage für die Haushaltsplanung 2018.

10 Annahme von Spenden, § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung (GemO);
Spendeneingänge 3. Quartal 2017
Vorlage: VÖ/141/2017

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.