

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, im Sitzungssaal Rathaus Ubstadt, am Dienstag, dem 27.06.2017.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:37 Uhr

Öffentlicher Teil

2 Ersatzbeschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr, Abt. Weiher Vorlage: VÖ/094/2017

1. Der Gemeinderat beschließt die Beschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Ubstadt-Weiher, Abt. Weiher und stimmt dem Finanzierungsvorschlag zu.
2. Der Gemeinderat beschließt die beschränkte Ausschreibung des Mannschaftstransportfahrzeuges wie im Sachverhalt beschrieben in zwei Losen und legt den Bieterkreis in der nicht-öffentlichen Sitzung fest.
3. Der Gemeinderat bevollmächtigt den Bürgermeister die Aufträge für Los 1 und Los 2 gemäß den gewerteten Ausschreibungsergebnisse zu vergeben, sofern als Gesamtbetrag für beide Lose ein Betrag von 51.000 € inkl. MwSt. nicht überschritten wird.

3 Kindergartenangelegenheiten

a) Betriebskostenabrechnung 2016/ Anpassung Vorauszahlungen Betriebskostendefizit 2017

b) Bedarfsplanung

c) Festsetzung Kindergartenbeiträge für das Jahr 2017/18

d) Sachstandbericht Anbau Kindergarten St.

Bernadette/Sanierungsmaßnahmen Bestandsgebäude

Vorlage: VÖ/093/2017

1. Der Gemeinderat nimmt die Kindergarten-Betriebskostenabrechnung für das Jahr 2016 zur Kenntnis und stimmt der Erhöhung der Betriebskostenvorauszahlung für das Jahr 2017 auf 4.356.000 € zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Bedarfsplanung der Kindergärten in Ubstadt-Weiher, wie dargestellt, zu. Im Einzelnen bedeutet dies die Umwandlung der Krippengruppe in den Kindergärten St. Josef Ubstadt, St. Wendelin Weiher und St. Josef Zeutern sowie die Umwandlung der Ü3-Gruppen im Kindergarten St. Nikolaus Weiher und St. Josef Zeutern. Der Gemeinderat stimmt ferner dem Wegfall des Ganztagsangebots beim Kindergarten St. Nikolaus Weiher zum Kindergartenjahr 2018/19 zu sofern sich die Anmeldesituation nicht ändert.

3. Der Gemeinderat stimmt den Anhebungen der Elternbeiträge für das kommende Kindergartenjahr 2017/18, mit einer 4 %igen Erhöhung der Beiträge, bei den Regel- und VÖ-Gruppen sowie einer 10 %igen Erhöhung der Beiträge, bei den Krippengruppen und den Ü3-Ganztagsgruppen, zu.
4. Der Gemeinderat nimmt den Sachstand des Umbaus des Kindergarten St. Bernadette zur Kenntnis. Der Gemeinderat stimmt der Sanierung der Feuchtigkeitsschäden im Bestandsgebäude, zum Preis von 18.747,50 € inkl. MwSt., sowie den zusätzlichen Malerarbeiten in zwei Ü3-Gruppen zum Preis von 7.500 € inkl. MwSt., zu.

4 Jugendbeteiligung nach § 41 a GemO - Beteiligungsverfahren für Ubstadt-Weiher

Vorlage: VÖ/092/2017

Der Gemeinderat stimmt der Form der Jugendbeteiligung wie folgt zu: Es soll ein Jugendforum mit daraus resultierenden Arbeitsgruppen gebildet werden. Hierfür werden Jugendliche im Alter zwischen 13 und 18 Jahren über unterschiedliche „Kanäle“ (Vereine, Jugend- und Schulsozialarbeit, soziale Medien) angesprochen.

5 Freizeitzentrum Hardtsee hier: Erweiterung des Campingplatzes Sanierung und Erweiterung des Sanitärgebäudes

Vorlage: VÖ/091/2017

Der Gemeinderat stimmt der geplanten Erweiterung des Campingplatzes am Freizeitzentrum Hardtsee um 43 Campingplätze (große Variante) und die damit verbundene Sanierung und Erweiterung des Sanitärgebäudes zu.

6 Freizeitzentrum Hardtsee hier: Erweiterung des Campingplatzes, Einleitung der Bauleitplanverfahren

Vorlage: VÖ/090/2017

1. Der Gemeinderat billigt die in der Anlage enthaltenen Planentwürfe und beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Hardtsee Erweiterung“ im OT Weiher und die 12. Änderung zur 3. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
2. Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.
3. Der Gemeinderat beauftragt das Büro Sternemann und Glup aus Sinsheim mit den Planungsleistungen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Hardtsee Erweiterung“ und zur 12. Änderung des Flächennutzungsplanes zur 3. Fortschreibung.

7 Änderung des Bebauungsplanes "Überrück-Erweiterung" im OT Ubstadt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

a) Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: VÖ/089/2017

Der Gemeinderat beschließt:

- a) die Abwägung der vorgebrachten Stellungnahme untereinander und gegeneinander;
- b) die Änderung des Bebauungsplanes „Überrück-Erweiterung“ im OT Ubstadt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung.

8 Befreiung zur Überschreitung der zulässigen Traufhöhe und der vorderen Baugrenze für ein Bauvorhaben zur Errichtung von zwei Granulatsilos im Bebauungsplan "Gewerbegebiet Ubstadt"
Vorlage: VÖ/088/2017

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Befreiung zur Überschreitung der zulässigen Traufhöhe und der vorderen Baugrenze für ein Bauvorhaben zur Errichtung von zwei Granulatsilos im Bebauungsplangebiet „Gewerbegebiet Ubstadt“.

9 Schulverbund
- Ruhen des Ganztagesbetriebs ab dem Schuljahr 2017/18
Vorlage: VÖ/095/2017

Der Gemeinderat stimmt dem Ruhen des Ganztagesbetriebs an der Werkrealschule, ab dem Schuljahr 2017/18, zu.