

Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Ubstadt-Weiher, im Sitzungssaal Rathaus Ubstadt, am Dienstag, dem 13.12.2016.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung des Gemeinderates folgende Beschlüsse getroffen.

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:32 Uhr

Öffentlicher Teil

1 Vorstellung des Haushaltsplanentwurfs 2017 der Gemeinde Ubstadt-Weiher sowie der Eigenbetriebe "Pflegeheim", "Freizeitzentrum Hardtsee", "Abwasserbeseitigung" und "Wasserwerk" Vorlage: VÖ/191/2016

Ohne Aussprache nimmt der Gemeinderat die Haushaltsrede und den Terminplan zur Kenntnis.

2 Steuersätze 2017 und Umsetzung der Vorschläge der Haushaltsstrukturkommission Vorlage: VÖ/193/2016

1. Die Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer 2017 bleiben unverändert. Die Hundesteuer wird nicht erhöht.

Es ergeben sich damit folgende Hebesätze/Steuersätze 2017:

➤ Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe)	320 v.H.
➤ Grundsteuer B (bebaute/bebaubare Grundstücke)	300 v. H
➤ Gewerbesteuer	340 v.H.
➤ Hundesteuer (Steuersatz „Ersthund“)	61,20 €/Jahr

2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Prüfaufträge der Haushaltsstrukturkommission im Laufe des Jahres 2017 zu untersuchen und dem Gemeinderat entsprechende Vorschläge zu deren Umsetzung zu unterbreiten.

3 Anpassung der Entgelte für das Freizeitzentrum Hardtsee Vorlage: VÖ/195/2016

Der Gemeinderat beschließt auf Empfehlung des Verwaltungsausschusses die Anpassung der unterschiedlichen Entgelte beim Freizeitzentrum Hardtsee ab dem 01.01.2017 gemäß dem erarbeiteten Vorschlag. Künftig werden gleiche Entgelte für Einheimische und Auswärtige erhoben.

1. Gleiche Entgelte für Dauerstellplätze künftig 750 €.

2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, einen Vorschlag zur Anpassung der Entgelte für Dauercampingparzellen nach Platzgröße zu erarbeiten.
3. Gleiche Entgelte beim Kurzzeitcamping.
4. Gleiche Entgelte bei den Jugendzeltplätzen.
5. Änderung bei der Abrechnung der Kurzzeitcampingplätze bei der Monatspauschale (Einführung der Abrechnung über Wochenpreise).

4 Antrag auf Ausnahme von der festgesetzten Dachform und Dachneigung, sowie Befreiung vom Straßenabstand für Garagen für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage im Baugebiet „Steinacker-Erweiterung“ im OT Zeutern
Vorlage: VÖ/189/2016

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Ausnahme von der festgesetzten Dachform und Dachneigung, sowie zur Befreiung vom Straßenabstand für Garagen für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage im Baugebiet „Steinacker-Erweiterung“ im OT Zeutern.

5 Antrag auf Befreiung von § 29 Wassergesetz zur Unterschreitung des Gewässerrandstreifens für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses im OT Ubstadt
Vorlage: VÖ/190/2016

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zu einer Befreiung von § 29 Wassergesetz hinsichtlich der Unterschreitung des Gewässerrandstreifens für ein Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses im OT Ubstadt.

6 K 3575 Umgehungsstraße Bad Schönborn -Positionierung zur weiteren Vorgehensweise
Vorlage: VÖ/194/2016

Der Gemeinderat nimmt die Aktualisierung der Verkehrsprognose zur Kenntnis und votiert gemäß der Empfehlung des Ausschusses für Umwelt und Technik für die Erarbeitung eines Vorschlages zur weiteren Planung durch den Landkreis.

7 Verdeutlichung des Durchfahrtsverbotes zwischen den Ortsteilen Ubstadt und Zeutern auf dem Kallenberger Weg
Vorlage: VÖ/196/2016

Der Gemeinderat beschließt die vorgeschlagene Verdeutlichung der bestehenden Verkehrssituation im Verlauf des Kallenberger Weges mit entsprechenden Verkehrszeichen und bekräftigt damit nochmals das Durchfahrtsverbot zwischen den Ortsteilen Ubstadt und Zeutern in beiden Fahrtrichtungen.

8 Feuerwehrkostenersatzsatzung
Vorlage: VÖ/197/2016

Der Gemeinderat beschließt die vorliegende Satzung zur Regelung des Kostenersatzes für die Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr Ubstadt-Weiher, einschließlich der in der Sitzung vorgetragenen Ergänzungen in § 9 der Satzung, mit Inkrafttreten am 01.01.2017. Gleichzeitig treten die Richtlinien für die Inanspruchnahme der Feuerwehr Ubstadt-Weiher vom 26.10.2005 außer Kraft.

**9 Besetzung der Sachkundigen Einwohner im Verwaltungsausschuss
Vorlage: VÖ/188/2016**

Der Gemeinderat beschließt die Besetzung des Sachkundigen Einwohners im Verwaltungsausschuss im Wege der Einigung mit Herrn Emil Pflücke, Besingstraße 12, Zeutern, anstelle von Frau Kim Kneller, die aus dem Amt ausscheidet.

**10 Annahme von Spenden; § 78 Abs. 4 Gemeindeordnung (GemO);
Spendeneingänge 4. Quartal 2016
Vorlage: VÖ/192/2016**

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.